



第三醫療大樓新建工程

112年01月月會暨第115次專業技術協調會

主辦單位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

報告日期 : 112.01.31



契約履約事項控管

項次	工作項目	實際完成日期及說明
1	環評變更	<ul style="list-style-type: none">➤ 111/12/6之環保局專案小組會議之結論：<u>建議審核修正通過</u>。(請開發單位於112/2/8前補充修正)➤ 環保局於12/14發送會議紀錄，設計單位依會議紀錄於12/19提送修正之環境影響說明書變更內容對照表，專管單位於12/20轉陳院方，設計單位於12/21(三)親送資料至環保局。➤ 環保局預計於<u>112/2/1(三)</u>召開環境影響評估審查委員會。
2	公共藝術設置計畫	<ul style="list-style-type: none">➤ 經工務室電詢文化部，與該單位人員確認<u>於工程決標後六個月內</u>通過(或即將通過)設置計畫書審議，即可免預繳公共藝術經費。➤ 本案於10/27決標，應於<u>112年4月26日前</u>通過(或即將通過)文化部審議，專管單位目標於112/3/31前將計畫書送達文化部。➤ 專管單位已著手進行撰寫公共藝術設置計畫書，並於<u>112年1月10日</u>召開第一次執行小組會議。➤ 依執行小組委員建議，將行文予文化部申請展延。
3	候選證書	<ul style="list-style-type: none">➤ 候選綠建築：已於11/21取得證書。➤ 特殊結構審查：於11/22取得審查通過函文。➤ 候選智慧建築：111年10月中掛件，建築中心於111/12/28發送初評結果，設計單位於112年1月12日提送修正版，並於112年1月18日補充說明。(預計於112年3月取得)

契約履約事項控管

項次	工作項目	實際完成日期及說明
4	實體模型	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 依1/5院部會議裁示，原1/400比例尺模型請增設北院區範圍。 ➤ 另依1/19院部會議裁示，北院區範圍內請增設質子治療中心；每棟大樓不特別做名稱標示，若參訪時有介紹需求，得以貼紙簡單標示。 ➤ 因製作範圍改變，設計單位將重新提送實體模型計畫書(內含模型完成時間)。 ➤ 三醫模型(1/100比例尺)已於1/18(三)送達院方，擺設於研究大樓2F樓梯轉角處。



討論事項



項目	說明
工區內喬木移植施作時產生之影響	<ol style="list-style-type: none">1. 因工區內尚有三株喬木須移植，兩株於教學大樓中，施作時須先將牆壁破壞以便後續移植作業。然施作時恐產生震動，影響教學大樓。2. 請施工廠商報告施作方式與期程等。

重點管控事項

項次	工作項目	實際完成日期及說明
1	預定進度表	➤ 預計 2/5(日) 前重新提送整體施工進度表，併同提送箭線式網圖、甘特圖、工項權重及現金流量表及各項技術文件(材料/設備資料、分項施工計畫、施工圖等)。
2	丁類危險性工作場所評估資料	➤ 預計於 2/1(三) 前提送。
3	施工規劃階段風險評估報告	➤ 預計於 2/7(二) 前提送。
4	工務所建置	➤ 於 1/18(三) 建置完成，於 1/30、1/31 陸續裝設完成各項設備(含家具、水電、通訊系統.....)。
5	水土保持工程分項施工計畫	➤ 預計於 2/15(三) 前提送。
6	工地即時影像	➤ 依據 1/19(四) 院部會議裁示，圍籬監視系統請連線至院方駐警隊。 ➤ 已於 1/20(五) 將駐警隊電腦設定完成，可查看施工單位之便道監視畫面。

註：其他應完成事項，詳施工單位簡報。



應辦事項管制表

項次	辦理事項	管制完成期限	辦理情形	備註
1	配合環評報告書於開工前辦理公開說明會	2022/11/30前 2023/1/3	2023/1/19 第二次公告完成。	建議解列
2	整體施工計畫提送	2022/12/30	2023/1/30 院方核准製本中	建議解列
3	整體品質計畫提送	2022/12/30	2023/1/20 院方核准製本中	建議解列
4	施工預定進度表提送	2022/12/30	預計2023/2/5 提送	
5	預拌混凝土工廠資料及配比提送、廠驗及試拌	2023/1/14	2023/1/6試拌SCC及高流動完成 佳生預拌廠2023/2/3進行試拌	
6	環境監測計畫	2023/1/3	2023/1/20 院方核准製本中	建議解列
7	工務所建置完成期程	2023/1/15	2023/1/30建置完成	建議解列
8	既有地下管線會勘、試挖及管線遷移	進場後	2023/2/1進行會勘	
9	洗車設備設置計畫(依「營建工程空氣污染防治設施管理辦法(111年11月1日施行)」辦理)		2023/1/19 院方核准製本中	建議解列



應辦事項管制表

項次 tex	辦理事項	管制完成期限	辦理情形	備註
10	工地即時影像系統及縮時攝影設備送審及建置計畫提送及架設	2023/1/20	預計2023/2/3提送	
11	工地管理人員資料提送(專任工程人員、專任工程人員以外之技師或建築師、工地主任、品管人員(8員)、監工人員(15員)、職安人員(2員)、現場繪圖人員(2員)等	2022/12/30	2023/1/20核准待製本	缺核章表
12	丁類危險性工作場所評估資料送審	2023/1/30	預計2023/2/1提送	
13	施工規劃階段風險評估報告	2023/1/30	預計2023/2/7提送	
14	BIM 工作執行計畫	2023/3/6	2022/1/30提送第二版	
15	參選公共工程金質獎及金安獎執行計畫	2023/3/6	預計2023/3/6提送	
16	基地內既有喬木移植計畫		預計2023/2/1提送 工區內預計2023/2/3移植	
17	會勘機車停車場油槽位置		預計2023/2/8提送遷移計畫	
18	儲存系統防止汙染地下水體設施及監測設備設置計畫書	施工前提送	俟設備材質送審完成檢附	

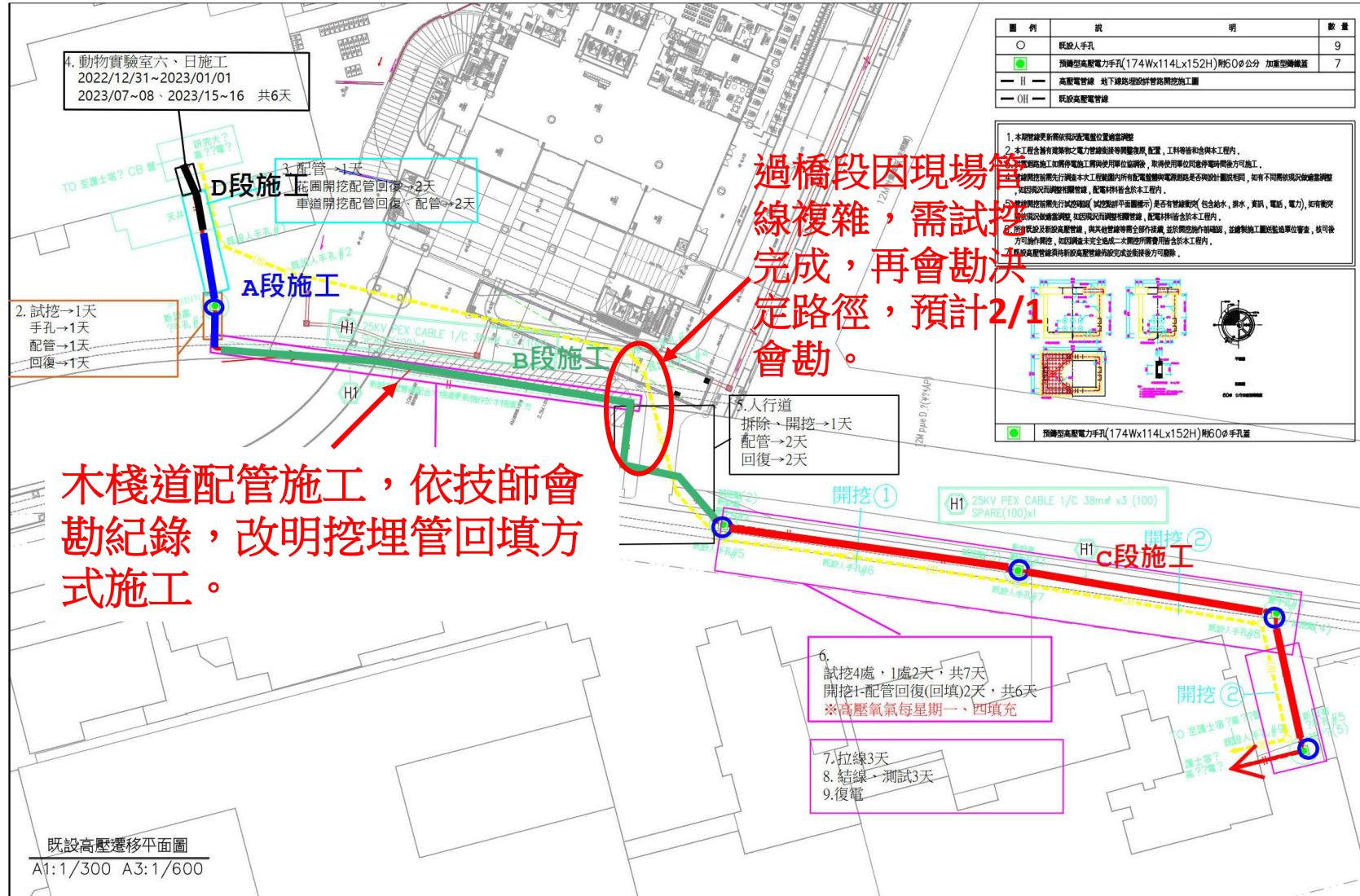


應辦事項管制表

項次	辦理事項	管制完成期限	辦理情形	備註
19	放樣勘驗 1、土方進場同意書 2、混合物列管公文 3、鄰房鑑定報告書 4、抽排水計劃切結書 5、結構外審備查公文	2023/1/9	1/19現地勘驗完成 1、已完成 2、已完成 3、2023/1/6技師公會發文，都 發局發文日期筆誤，預計 2023/1/18，第5次現場鑑定。 4、已完成 5、已完成 地基調查報告已完成	建管抽查補正 資料(變更設 計。)一項列管
20	工程材料送審進度管制表	2023/1/18	預計2023/2/5提送第二版	
21	人員進場管制辦法	2023/1/18	2023/1/18監造退回修正中	

高壓管線遷移施工階段

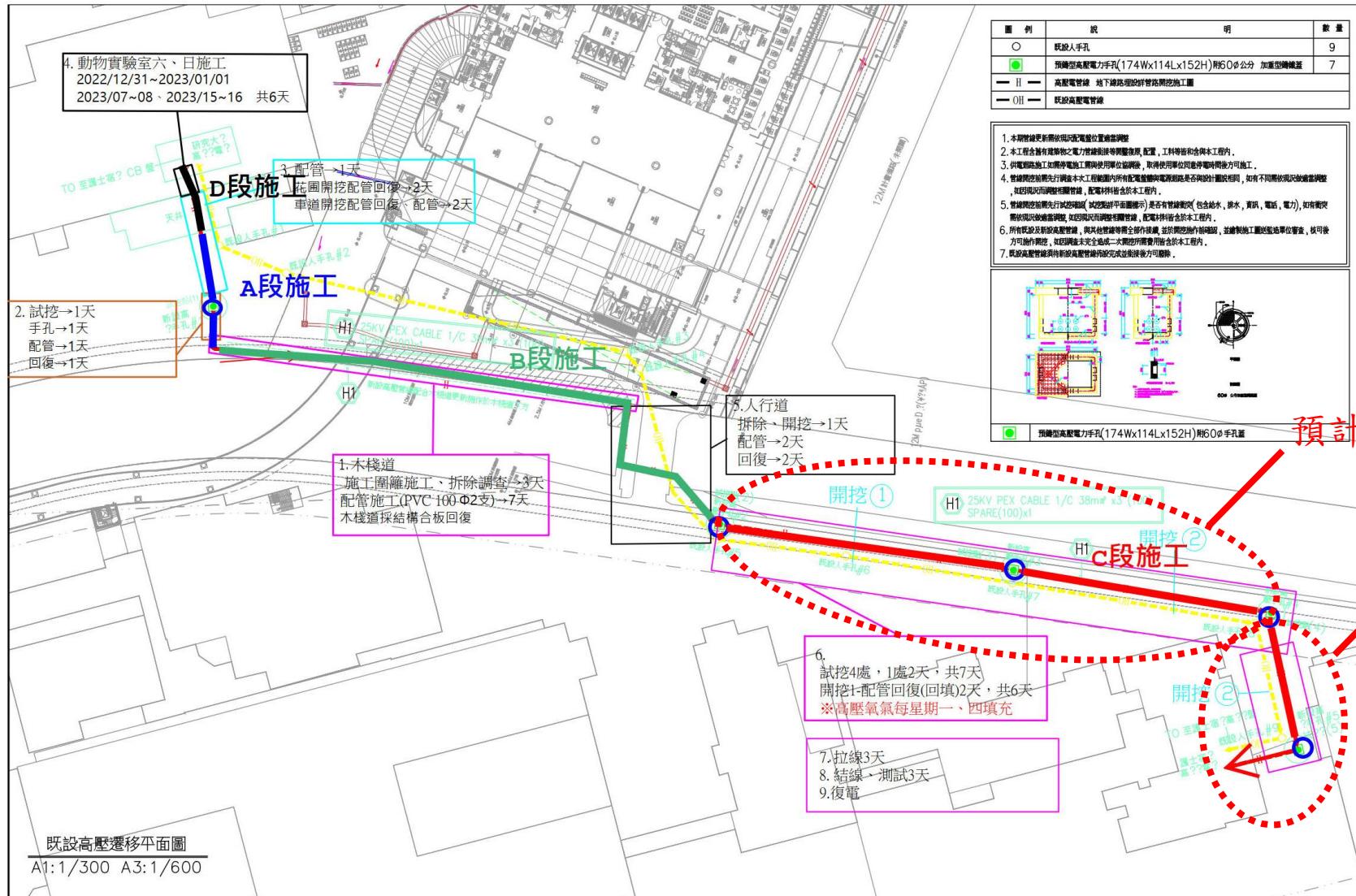
因高壓管線遷移施作範圍皆在工區外，以盡量不影響使用單位為原則，故分階段進施工





高壓管線遷移施工封閉位置-宿舍棟前

★ 封閉位置:C段宿舍棟周邊 施工時程:1/30~2/2

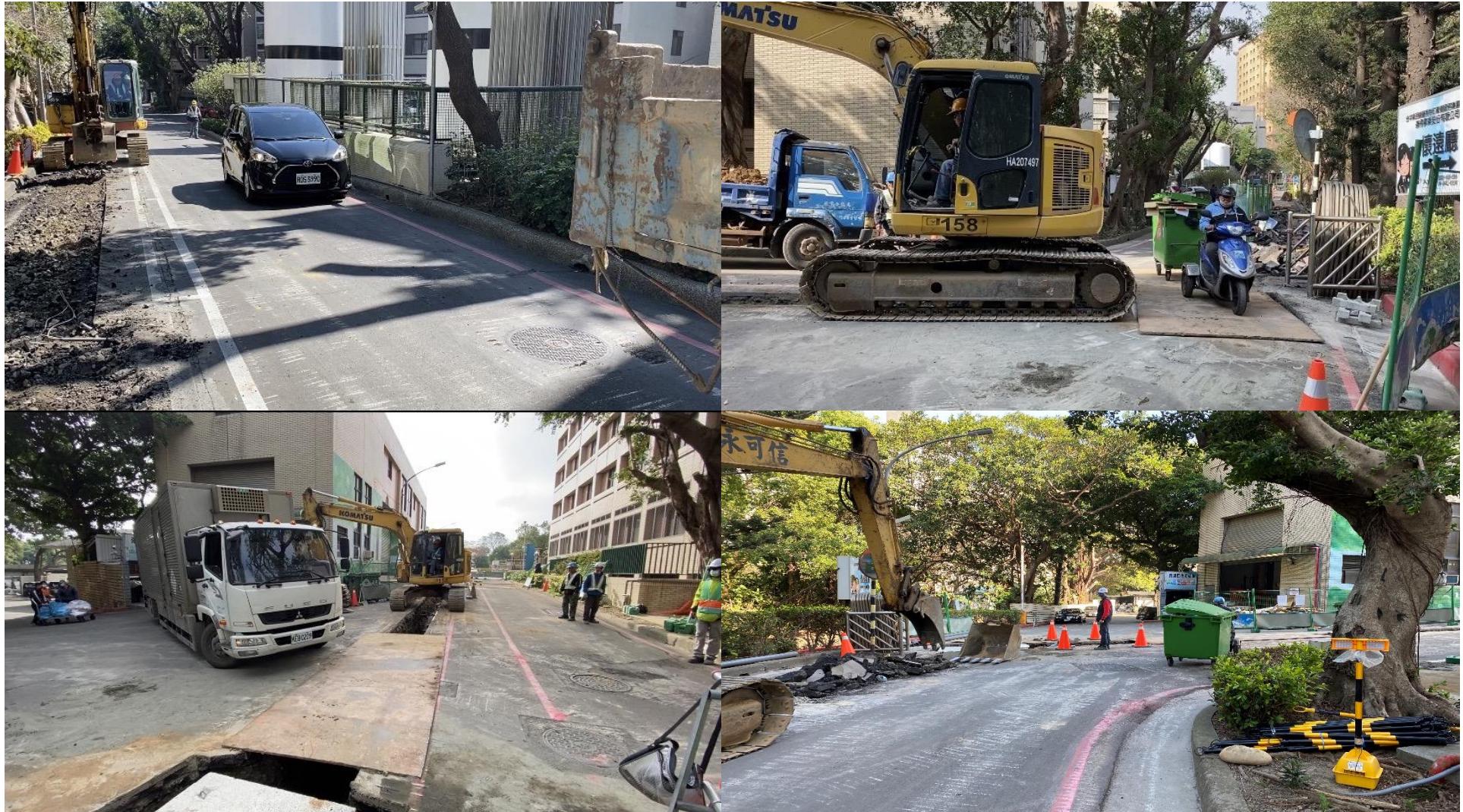


既設高壓遷移平面圖
A1:1/300 A3:1/600

高壓管線遷移工程-C段宿舍前車道及1號出入口週邊



本路段地下既有管線複雜、懷遠廳及資源回收廠車輛進出頻繁，地下土壤扎實，影響工程施工作。



護士宿舍旁花圃既有涵管及高壓電管



既有天然氣管線



手孔#4及#5中間管溝既有管線



手孔#4及#5中間管溝既有管線



手孔#4及#5中間管溝既有人孔



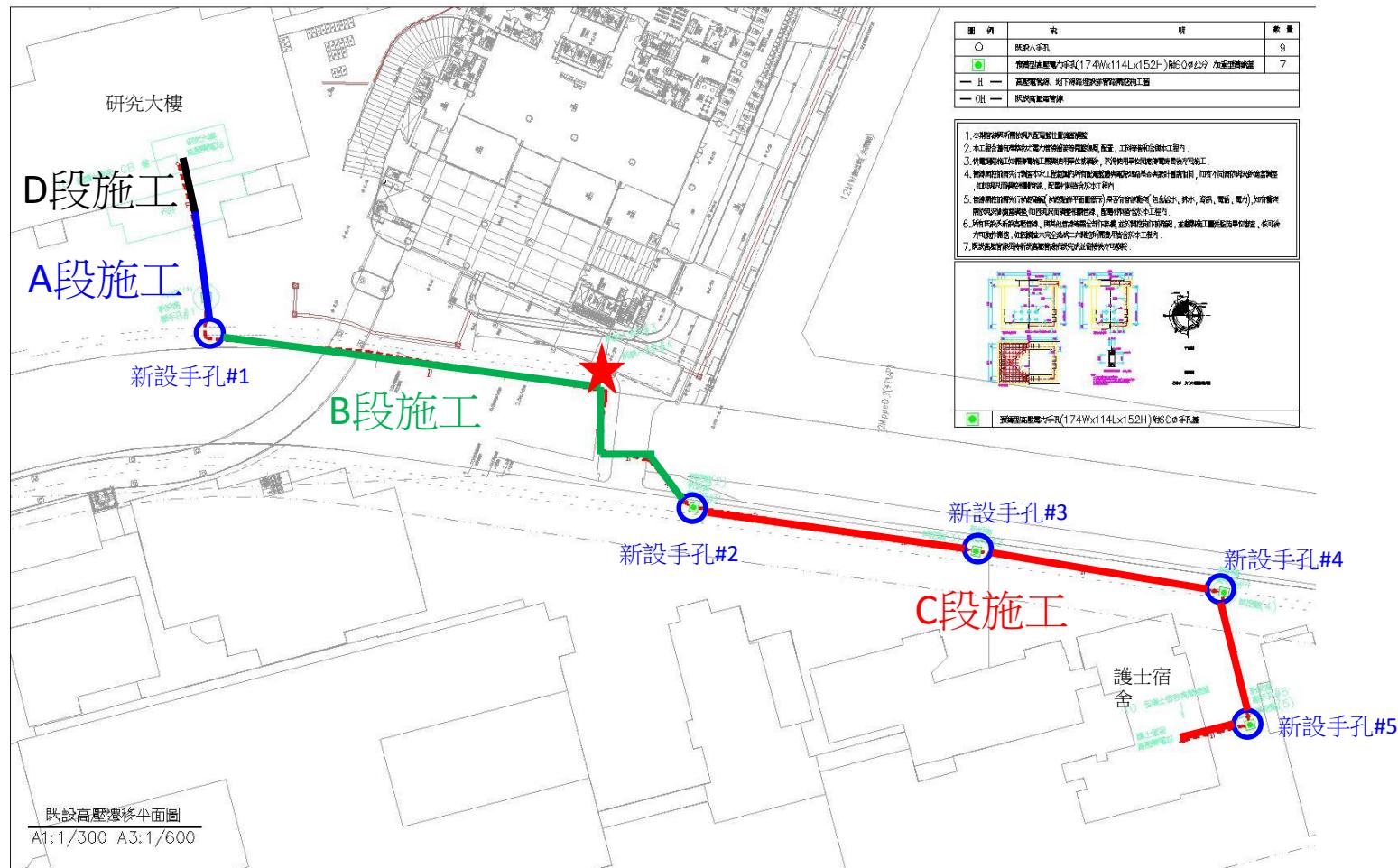
普濟溪旁既有管路連接至宿舍棟內皆與新設高壓管路路徑衝突



高壓管線遷移工程-B階段木棧道工程



1/10(二)請設計技師至現場會勘新設高壓管線木棧道段路徑，經過討論，決議在普濟溪聯絡橋橋頭基地內進行試挖(紅星處)，確認該位置下方是否有無既有管線。



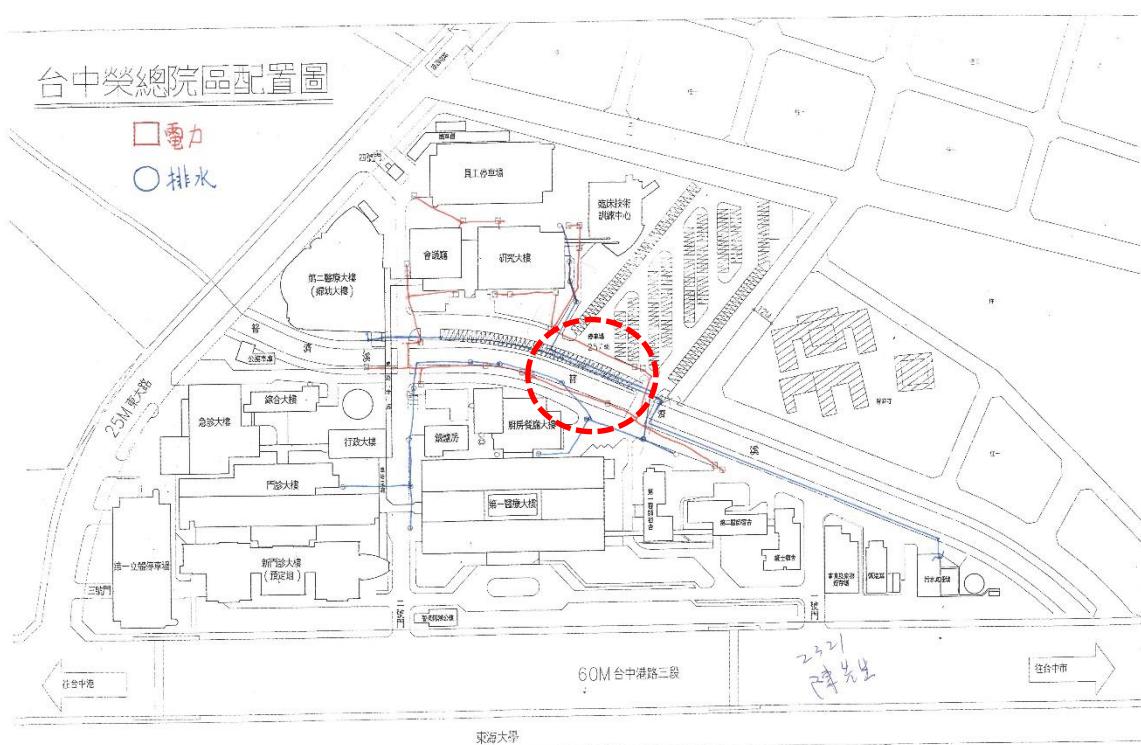
1.1/12(四)進行試挖時發現2處不明管路，立即邀請相關單位現勘，決議擴大範圍，繼續往新設手孔#1方向進行試挖。



高壓管線遷移工程-B階段木棧道工程



試挖過程中，查閱機關提供院區相關管線圖資(給水、汙排水、陰井溝等)，與試挖路徑衝突，繼續延伸至工區外，研究大樓前停車格(17~27號)為使用中停車格，兩者皆增加施工難度及時程，預計施工時程2/3~2/10。



試挖過程中，因過橋段管線複雜，無法依照原圖施工，於2/1進行會勘。



3週工進度表



業主：台中榮民總醫院
專案管理：賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧(股)公司
設計監造：譚俊彥、余曉嵐建築師事務所

台中榮總第3醫療大樓新建工程
三週進度表

舊有鋪面破碎與表面AC剔除



表面AC剷除



表面AC剷除



表面AC剷除



裸露地表蓋黑網

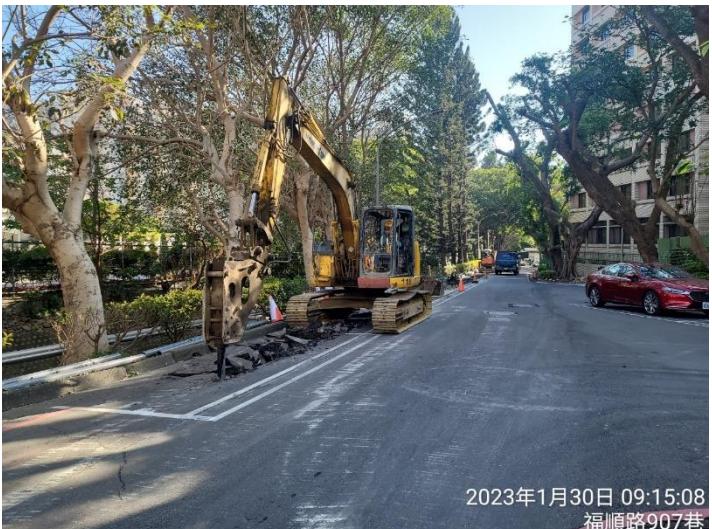
宿舍棟前高壓管線遷移工程



高壓管線配管



高壓管線PC澆置



高壓管線AC刨除



高壓管路管溝挖掘