



第三醫療大樓新建工程

112年01月月會暨第115次專業技術協調會

主 辦 單 位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

報告日期：112.01.31

契約履約事項控管

項次	工作項目	實際完成日期及說明
1	環評變更	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 111/12/6之環保局專案小組會議之結論：<u>建議審核修正通過</u>。(請開發單位於112/2/8前補充修正) ➤ 環保局於12/14發送會議紀錄，設計單位依會議紀錄於12/19提送修正之環境影響說明書變更內容對照表，專管單位於12/20轉陳院方，設計單位於12/21(三)親送資料至環保局。 ➤ 環保局預計於112/2/1(三)召開環境影響評估審查委員會。
2	公共藝術設置計畫	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 經工務室電詢文化部，與該單位人員確認<u>於工程決標後六個月內</u>通過(或即將通過)設置計畫書審議，即可免預繳公共藝術經費。 ➤ 本案於10/27決標，應於<u>112年4月26日前通過(或即將通過)文化部審議</u>，專管單位目標於112/3/31前將計畫書送達文化部。 ➤ 專管單位已著手進行撰寫公共藝術設置計畫書，並於112年1月10日召開第一次執行小組會議。 ➤ 依執行小組委員建議，將行文予文化部申請展延。
3	候選證書	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 候選綠建築：已於11/21取得證書。 ➤ 特殊結構審查：於11/22取得審查通過函文。 ➤ 候選智慧建築：111年10月中掛件，建築中心於111/12/28發送初評結果，設計單位於112年1月12日提送修正版，並於112年1月18日補充說明。(預計於112年3月取得)

契約履約事項控管

項次	工作項目	實際完成日期及說明
4	實體模型	<ul style="list-style-type: none"> ➢ 依1/5院部會議裁示，原1/400比例尺模型請增設北院區範圍。 ➢ 另依1/19院部會議裁示，北院區範圍內請增設質子治療中心；每棟大樓不特別做名稱標示，若參訪時有介紹需求，得以貼紙簡單標示。 ➢ 因製作範圍改變，設計單位將重新提送實體模型計畫書(內含模型完成時間)。 ➢ 三醫模型(1/100比例尺)已於1/18(三)送達院方，擺設於研究大樓2F樓梯轉角處。



01.18現場照片



01.18現場照片



01.18現場照片

討論事項



項目	說明
工區內喬木移植施作時產生之影響	<ol style="list-style-type: none">1. 因工區內尚有三株喬木須移植，兩株於教學大樓中，施作時須先將牆壁破壞以便後續移植作業。然施作時恐產生震動，影響教學大樓。2. 請施工廠商報告施作方式與期程等。

重點管控事項

項次	工作項目	實際完成日期及說明
1	預定進度表	➤ 預計2/5(日)前重新提送整體施工進度表，併同提送箭線式網圖、甘特圖、工項權重及現金流量表及各項技術文件(材料/設備資料、分項施工計畫、施工圖等)。
2	丁類危險性工作場所評估資料	➤ 預計於2/1(三)前提送。
3	施工規劃階段風險評估報告	➤ 預計於2/7(二)前提送。
4	工務所建置	➤ 於1/18(三)建置完成，於1/30、1/31陸續裝設完成各項設備(含家具、水電、通訊系統.....)。
5	水土保持工程分項施工計畫	➤ 預計於2/15(三)前提送。
6	工地即時影像	➤ 依據1/19(四)院部會議裁示，圍籬監視系統請連線至院方駐警隊。 ➤ 已於1/20(五)將駐警隊電腦設定完成，可查看施工單位之便道監視畫面。

註：其他應完成事項，詳施工單位簡報。

應辦事項管制表



項次	辦理事項	管制完成期限	辦理情形	備註
1	配合環評報告書於開工前辦理公開說明會	2022/11/30前 2023/1/3	2023/1/19 第二次公告完成。	建議解列
2	整體施工計畫提送	2022/12/30	2023/1/30 院方核准製本中	建議解列
3	整體品質計畫提送	2022/12/30	2023/1/20 院方核准製本中	建議解列
4	施工預定進度表提送	2022/12/30	預計2023/2/5 提送	
5	預拌混凝土工廠資料及配比提送、廠驗及試拌	2023/1/14	2023/1/6試拌SCC及高流動完成 佳生預拌廠2023/2/3進行試拌	
6	環境監測計畫	2023/1/3	2023/1/20 院方核准製本中	建議解列
7	工務所建置完成期程	2023/1/15	2023/1/30建置完成	建議解列
8	既有地下管線會勘、試挖及管線遷移	進場後	2023/2/1進行會勘	
9	洗車設備設置計畫(依「營建工程空氣污染防治設施管理辦法(111年11月1日施行)」辦理)		2023/1/19 院方核准製本中	建議解列

應辦事項管制表



項次 tex	辦理事項	管制完成期限	辦理情形	備註
10	工地即時影像系統及縮時攝影設備送審及建置計畫提送及架設	2023/1/20	預計2023/2/3提送	
11	工地管理人員資料提送(專任工程人員、專任工程人員以外之技師或建築師、工地主任、品管人員(8員)、監工人員(15員)、職安人員(2員)、現場繪圖人員(2員)等	2022/12/30	2023/1/20核准待製本	缺核章表
12	丁類危險性工作場所評估資料送審	2023/1/30	預計2023/2/1提送	
13	施工規劃階段風險評估報告	2023/1/30	預計2023/2/7提送	
14	BIM 工作執行計畫	2023/3/6	2022/1/30提送第二版	
15	參選公共工程金質獎及金安獎執行計畫	2023/3/6	預計2023/3/6提送	
16	基地內既有喬木移植計畫		預計2023/2/1提送 工區內預計2023/2/3移植	
17	會勘機車停車場油槽位置		預計2023/2/8提送遷移計畫	
18	儲存系統防止汙染地下水體設施及監測設備設置計畫書	施工前提送	俟設備材質送審完成檢附	

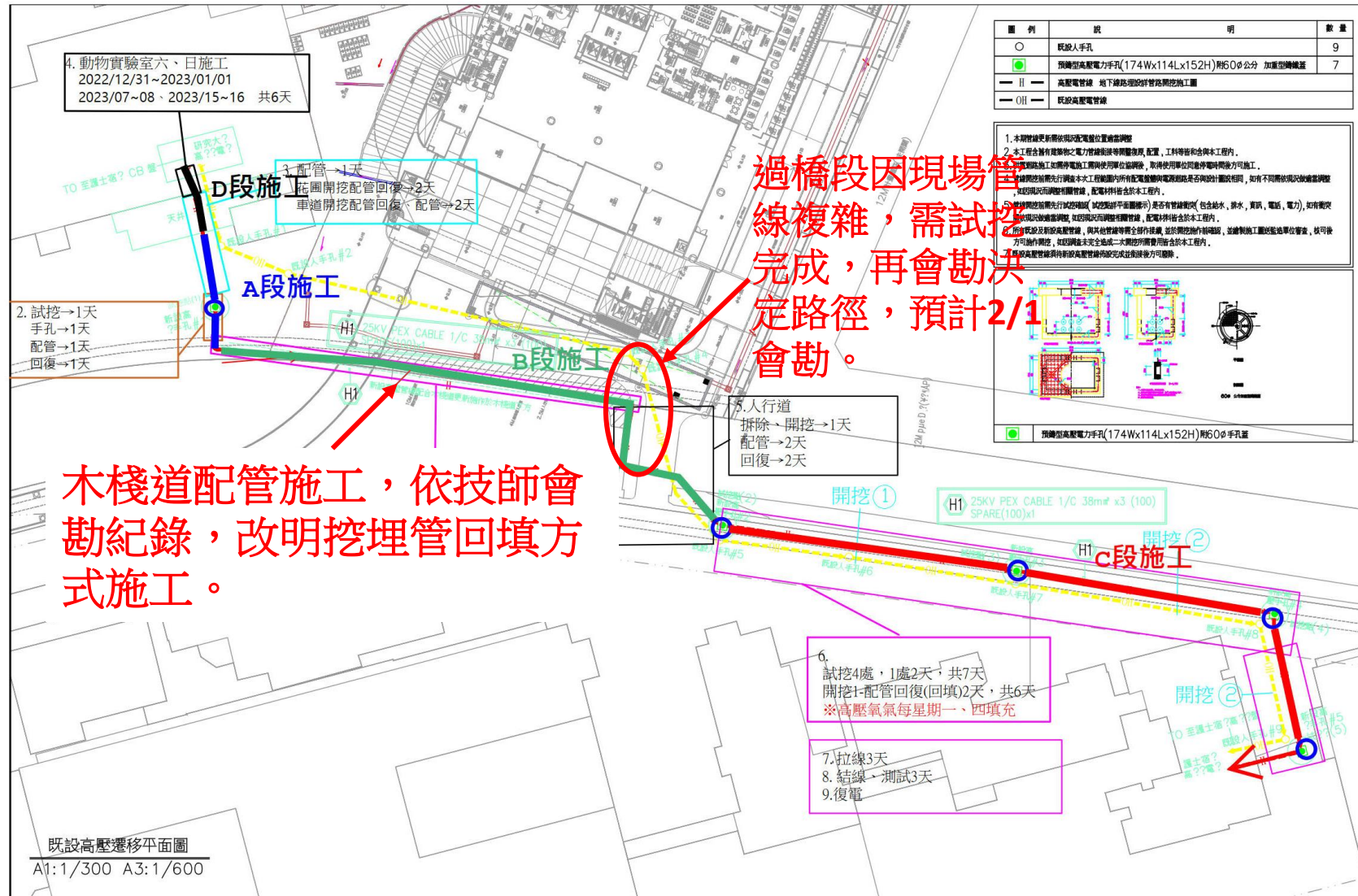
應辦事項管制表



項次	辦理事項	管制完成期限	辦理情形	備註
19	放樣勘驗 1、土方進場同意書 2、混合物列管公文 3、鄰房鑑定報告書 4、抽排水計劃切結書 5、結構外審備查公文	2023/1/9	1/19現地勘驗完成 1、已完成 2、已完成 3、2023/1/6技師公會發文，都發局發文日期筆誤，預計2023/1/18，第5次現場鑑定。 4、已完成 5、已完成 地基調查報告已完成	建管抽查補正資料(變更設計。)一項列管
20	工程材料送審進度管制表	2023/1/18	預計2023/2/5提送第二版	
21	人員進場管制辦法	2023/1/18	2023/1/18監造退回修正中	

高壓管線遷移施工階段

因高壓管線遷移施作範圍皆在工區外，以盡量不影響使用單位為原則，故分階段進施工



4. 動物實驗室六、日施工
2022/12/31~2023/01/01
2023/07~08、2023/15~16 共6天

2. 試挖→1天
手孔→1天
配管→1天
回復→1天

3. 配管→1天
花園開挖配管回復→2天
車道開挖配管回復、配管→2天

1. 木棧道
施工圍籬施工、拆除調查→3天
配管施工(PVC 100 Φ2支)→7天
木棧道採結構合板回復

5. 人行道
拆除、開挖→1天
配管→2天
回復→2天

6. 試挖4處，1處2天，共7天
開挖1-配管回復(回填)2天，共6天
※高壓氧氣每星期一、四填充

7. 拉線3天
8. 結線、測試3天
9. 復電

既設高壓遷移平面圖
A1:1/300 A3:1/600

圖例	說明	數量
○	既設人手孔	9
●	預備型高壓電力手孔(174Wx114Lx152H)附60Φ公分 加重型鋼鐵蓋	7
— H —	高壓電管線 地下線路須設計管路開挖施工圖	
— OH —	既設高壓電管線	

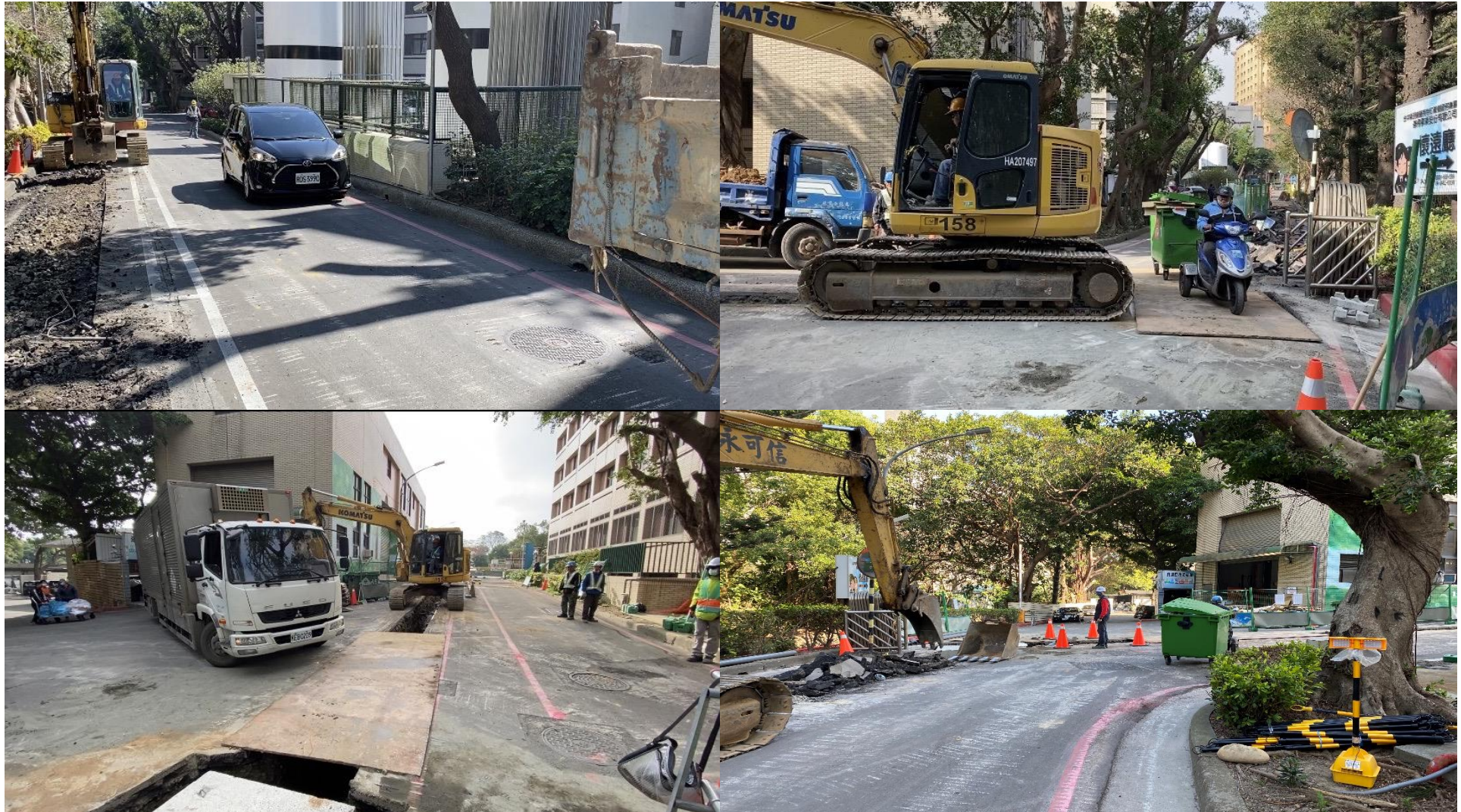
- 本期管線更新需依現況電壓位置重新調整
- 本工程含所有電管物之電力管線測量等開挖復原、配置、工料等皆含於本工務內。
- 供電到路施工期間停電施工期間使用單位協助後，取得使用單位同意停電時間方可施工。
- 管線開挖前應先行調查本水工程範圍內所有配電管線與電網圖是否與設計圖樣相同，如有不同應先向設計單位確認，如經設計單位確認無誤，配電材料皆含於本工務內。
- 管線開挖前應先行試挖確認(試挖範圍平面圖附錄)是否有管線(包含給水、排水、通訊、電力)，如有衝突應先向設計單位確認，如經設計單位確認無誤，配電材料皆含於本工務內。
- 所有既設及新設高壓管線，與其他管線等需全部作保護，並於開挖前作保護，並繪製施工圖送交設計單位審查，核可後方可進行開挖，如經調查未完全造成一次開挖所需費用皆含於本工務內。
- 既設高壓管線與新設高壓管線內設完成並經後方可拆除。

預言

1/31 AC鋪設完成

高壓管線遷移工程-C段宿舍前車道及1號出入口週邊

本路段地下既有管線複雜、懷遠廳及資源回收廠車輛進出頻繁，地下土壤扎實，影響工程施作。



高壓管線遷移工程-C段宿舍前車道及1號出入口週邊

護士宿舍旁花圃既有涵管及高壓電管



既有天然氣管線



高壓管線遷移工程-C段宿舍前車道及1號出入口週邊



手孔#4及#5中間管溝既有管線



手孔#4及#5中間管溝既有管線



手孔#4及#5中間管溝既有人孔



高壓管線遷移工程-C段宿舍前車道及1號出入口週邊

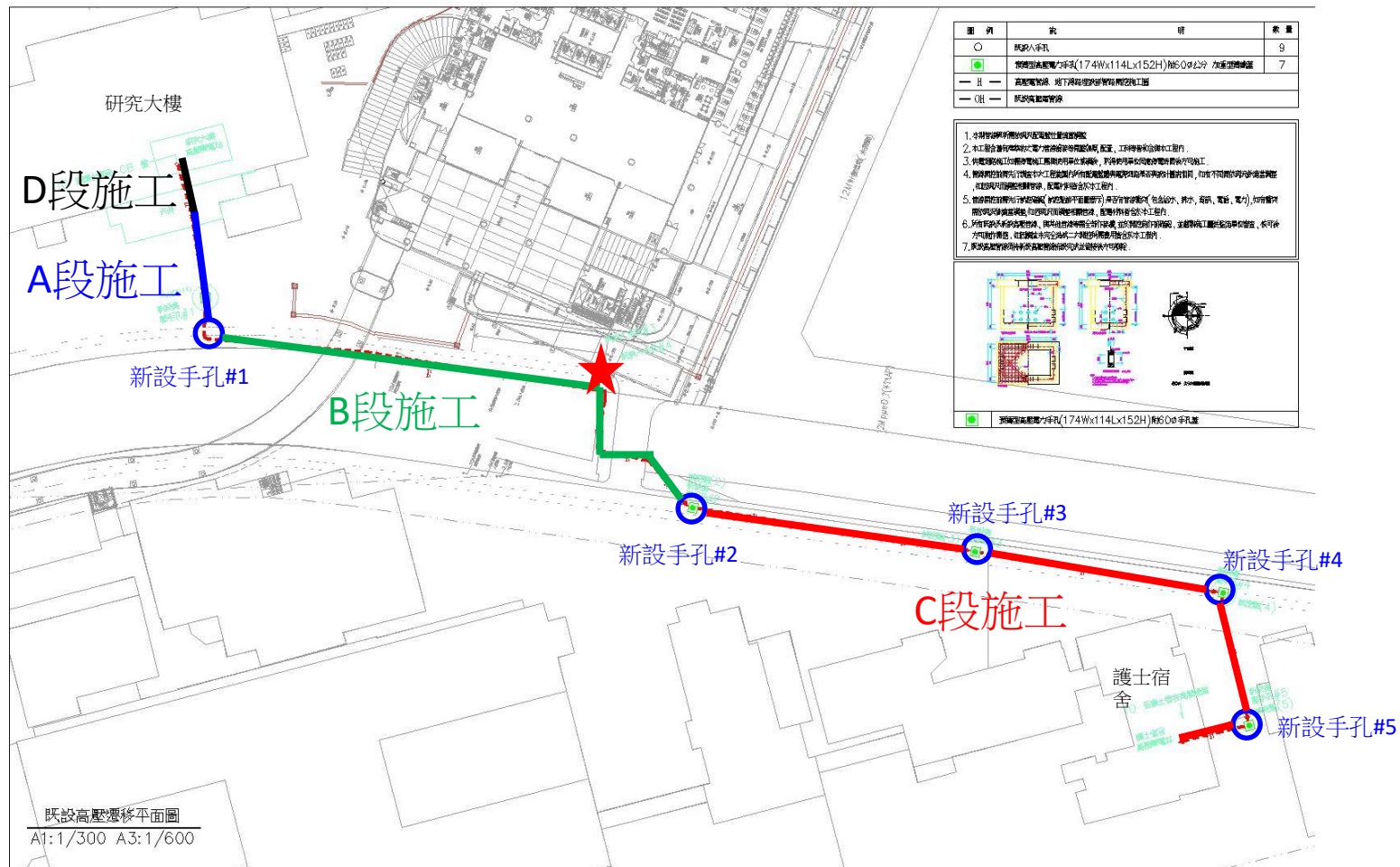
普濟溪旁既有管路連接至宿舍棟內皆與新設高壓管路路徑衝突



既有涵管等

高壓管線遷移工程-B階段木棧道工程

1/10(二)請設計技師至現場會勘新設高壓管線木棧道段路徑，經過討論，決議在普濟溪聯絡橋橋頭基地內進行試挖(紅星處)，確認該位置下方是否有無既有管線。



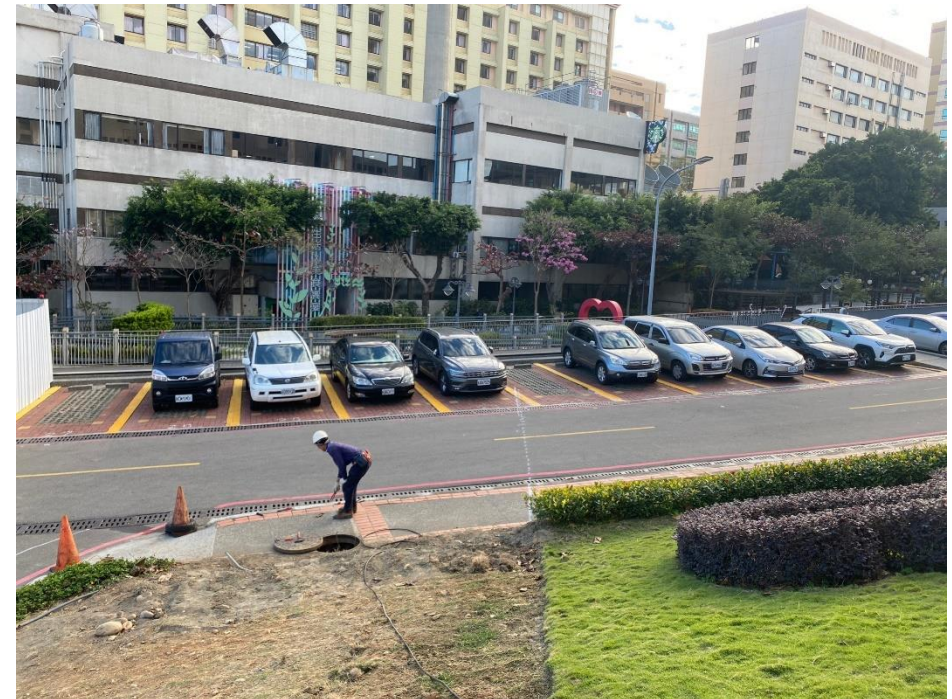
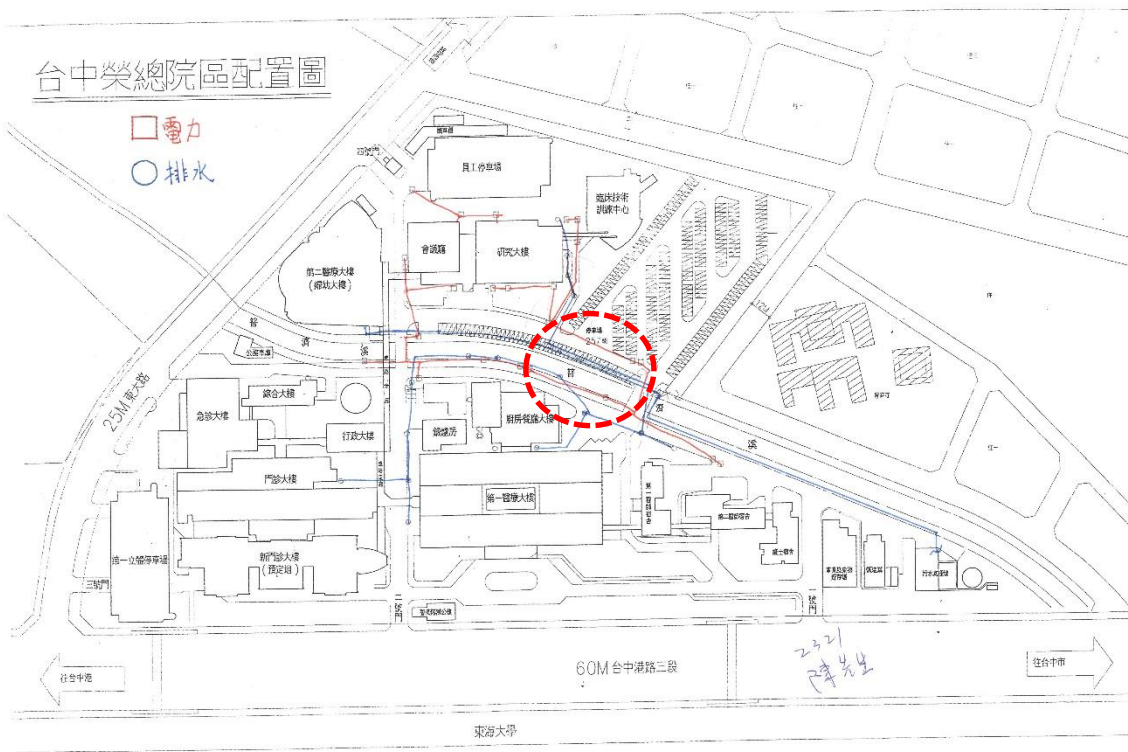
高壓管線遷移工程-B階段木棧道工程

1. 1/12(四)進行試挖時發現2處不明管路，立即邀請相關單位現勘，決議擴大範圍，繼續往新設手孔#1方向進行試挖。



高壓管線遷移工程-B階段木棧道工程

試挖過程中，查閱機關提供院區相關管線圖資(給水、汙排水、陰井溝等)，與試挖路徑衝突，繼續延伸至工區外，研究大樓前停車格(17~27號)為使用中停車格，兩者皆增加施工難度及時程，預計施工時程2/3~2/10。



高壓管線遷移工程-B階段木棧道工程

試挖過程中，因過橋段管線複雜，無法依照原圖施工，於2/1進行會勘。



3週工進度表



業主:台中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所

台中榮總第3醫療大樓新建工程 三週進度表

承 包 商：麗明營造股份有限公司			起 始 日	完 成 日	天 數	112 / 1 ~ 112 / 2																								備 註	
編 號	三週進度 網圖時程 作業內容		上週-本週-下週			上週進度								本週進度								下週進度									
			預定進度				1/23	1/24	1/25	1/26	1/27	1/28	1/29	1/30	1/31	2/1	2/2	2/3	2/4	2/5	2/6	2/7	2/8	2/9	2/10	2/11	2/12				
			1/0				一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日				
一	既有管路遷移(高壓管線)		112/1/6	112/2/5	31																										
一.2	宿舍前車道		112/1/11	112/2/2	23																										
1	挖掘、配管、埋設手孔及回填		112/1/14	112/2/2	20																										
			112/1/14		18																							1/18專技會議決議延長工期			
一.3	木棧道配管		112/1/19	112/2/10	23																										
1	木棧道試挖		112/1/10	112/2/10	32																							1/10技師指示於橋頭進行試挖，1/12相關單位現勘			
			112/1/10		22																							決議往新孔#1方向繼續試挖			
2	過橋段路徑		112/2/1	112/2/1	1																							2/1早上8:30進行會勘			
一.4	拉線作業		112/2/11	112/2/13	3																										
一.5	結線及電力測試		112/2/14	112/2/16	3																										
二	永久性滯洪池		112/2/6	112/4/26	80																										
1	放樣		112/2/6	112/2/6	1																										
2	型鋼打設		112/2/7	112/2/18	12																										
附註：																															

舊有鋪面破碎與表面AC剔除



表面AC剔除



表面AC剔除



表面AC剔除



裸露地表蓋黑網

宿舍棟前高壓管線遷移工程



高壓管線配管



高壓管線PC澆置



高壓管線AC刨除



高壓管路管溝挖掘